

WIR
- do kompletu
informacji
sta
11.05.2016
R. Kemp

NOTATKA SŁUŻBOWA
z dnia 11.05.2016r.

**dot. stanu prawnego gruntu znajdującego się przy ul. Oberka róg ul. Kadryła
stanowiącego dz.ew. 16/1, 16/2, 16/3 i 16/4 z obrębem 1-08-36**

Stan prawny dz.ew. nr 16/1, 16/2, 16/3 i 16/4 w chwili obecnej jest nieuregulowany. W ewidencji gruntów jako władający figuruje Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy. Zgodnie z wpisem w operacie ewidencji gruntów jako właściciele:

- dz.ew. nr 16/2 nieruchomości „Osada Krasnoglina cz-dz.57” figurują Władysława Wolańska (udz. 1/2) i Antoni Korczak (udz. 1/2),
- dz.ew. nr 16/3 nieruchomości „Osada Krasnoglina cz – ul.J.” figuruje Jakub Cybekier
- dz.ew. nr 16/4 nieruchomości „Osada Krasnoglina cz – na uż. publ.” figuruje Jakub Cybekier

natomiast dz.ew. 16/1 stanowi teren niehipotekowany i nie ma ustalonego właściciela.

Miasto st. Warszawa włada nieprzerwanie do chwili obecnej terenem zaznaczonym na załączonym szkicu, od 1991 r. w którym to podpisano pierwszą umowę dzierżawy pod uprawę warzyw i kwiatów. Ostatnia umowa dzierżawy obowiązywała do dnia 31.12.2008r.

W związku z powyższym istnieje możliwość zasiedzenia w złej wierze dz.ew. 16/1, 16/2, 16/3 i 16/4 z obrębem 1-08-36 w 2021r.

Jednocześnie informuję, iż we wcześniejszych latach z sukcesem były prowadzone postępowania sądowe zmierzające do zasiedzenia gruntów „Osady Krasnoglina” na rzecz Skarbu Państwa.

W tej sytuacji jest możliwość wybudowania placu zabaw z budżetu partycypacyjnego.

NACZELNIK
DELEGATURY BIURA GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
W DZIELNICY URSYNÓW
[Podpis]
[Pieczęć]