



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
Delegatura w Dzielnicy Ursynów

al. Komisji Edukacji Narodowej 61, 02-777 Warszawa, tel. 22 443 74 22, faks 22 443 74 25
www.um.warszawa.pl

GK-D-XI-6870.152.2016.MZI
(1.MZI.D-XII-GK)

Warszawa 10.05.2016r.

**Pan
Paweł Lenarczyk
radny Dzielnicy Ursynów
m.st. Warszawy**

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 03.05.2016r. uprzejmie informuję, że wniosek o dzierżawę terenu stanowiącego część działki ewidencyjnej 95/5 z obrębu 1-08-34 złożyła firma Bartłomiej Herodecki „La Rosa” z przeznaczeniem na parkowanie maszyn budowlanych niezbędnych do realizacji inwestycji przy ul. Krasnowolskiej 78 i na czas niezbędny do realizacji tej inwestycji.

Jednocześnie informuję, że każdy podmiot ma prawo złożyć wniosek o zawarcie umowy dzierżawy. Wniosek taki podlega rozpatrzeniu. Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p. na ciąg pieszy nie wyklucza tymczasowego wykorzystania nieruchomości na inny cel. Ponadto informuję, że minimalna stawka za parking zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta m.st. Warszawy nr 4400/2013 z dnia 29.05.2013r. wynosi 1,82zł za 1m² w 2016 roku. Przyjęto stawkę wyższą tj. 2zł za 1m² gruntu miesięcznie tj. 976zł netto miesięcznie za cały wydzierżawiany teren

Umowa dzierżawy nie została jeszcze podpisana, aktualnie trwa procedura opiniowania wniosku. Utworzenie tymczasowego parkingu żwirowego nie będzie kolidowało z późniejszym docelowym przeznaczeniem tej nieruchomości. Jak ustalono Urząd Dzielnicy Ursynów obecnie nie ma w planach inwestycyjnych realizacji tego ciągu pieszego.

Z poważaniem

NACZELNIK
DELEGATURY BIURA GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
W DZIELNICY URSYNÓW

Anna Stomińska
Anna Stomińska

Do wiadomości:

Pan
Robert Kempa
Burmistrz Dzielnicy Ursynów
Miasta Stołecznego Warszawy