

Warszawa, 26 marca 2019

OD:

Mieszkańcy ulicy Flamenco w Warszawie

WAB+WUM  
29 03 2019  
P. Kempa

L. dz. ....  
zał. ....

Pan Robert Kempa

Burmistrz Dzielnicy Ursynów M. St. Warszawy

Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

02-777 Warszawa

Szanowny Panie,

W związku z uzyskaniem wiadomości o planach dotyczących wybudowania na końcu ulicy Flamenco osiedli, informujemy, że jako właściciele posesji sąsiadujących z ulicą Flamenco oraz właściciele tej drogi nie wyrażamy zgody na to, aby osiedla te posiadały dojazd ulicą Flamenco. Zgodnie z naszą wiedzą, planowane jest wybudowanie osiedla na działkach położonych na końcu ulicy Flamenco i mogą mieć one wjazd od ulicy Mazura lub pod wiaduktem od ulicy Poloneza.

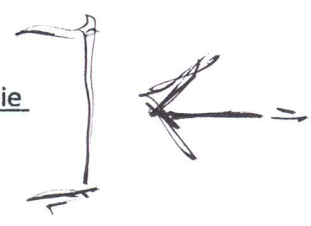
Flamenco to kameralna uliczka dojazdowa, ze starym zadrzewieniem i okalającymi ją ogrodami. Jest bardzo wąska, a ogrodzenia do niej dochodzące znajdują się w różnej odległości od skraju jezdni. Niektóre domy mają przy samej ulicy miejsca postojowe i wyjazdy z garaży. Już teraz, z uwagi na powiększającą się liczbę mieszkańców oraz liczbę posiadanych przez nich samochodów mamy problem z wyjazdem w ulicę Krasnowolską. Do ruchu na ulicy Flamenco dochodzą samochody dostawcze i klienci firm, które tu prowadzą działalność gospodarczą. Mamy problemy z miejscem przeznaczonym na parkowanie, a wyjazdy z garaży robią się niebezpieczne już przy obecnym natężeniu ruchu.

Jesteśmy zbulwersowani cichymi planami wyrażenia zgody na dostęp osiedli do ulicy Flamenco. Dopuszczenie ruchu z osiedli będzie zagrożeniem bezpieczeństwa jej mieszkańców, znacznym pogorszeniem warunków naszego życia oraz utratą walorów, jakie daje kameralna ulica, co wpłynie znacząco i negatywnie także na wartość naszych nieruchomości.

Zwracamy się z prośbą o wyznaczenie dojazdów do nowo powstających lub planowanych dopiero osiedli przez ulicę Mazura lub połączenie pod wiaduktem ulicą Poloneza. Absolutnie nie zgadzamy się na dojazd do osiedli od ulicy Flamenco.

Wnosimy też o zorganizowanie wizji lokalnej w dogodnym dla większości mieszkańców terminie i informowanie nas na bieżąco o wszelkich planowanych decyzjach związanych z inwestycjami wielorodzinnymi w naszym sąsiedztwie.

Nadmieniamy, że wybraliśmy tę okolicę do zamieszkania ze względu na jej walory związane ze spokojem. Z roku na rok standard życia zostaje nam pogarszany za sprawą decyzji wydawanych przez Dzielnicę. Zrozumiałe jest oczywiście powstawanie obwodnicy, rozbudowa szkoły, uruchamianie przedszkola... Powstają też nowe osiedla, ale nie można wydawać zezwoleń na wszystkie inwestycje, jeśli nie dostosowuje się do nich na bieżąco



Strona 1 z 2



UD-XII-WOM-RO/11460/19 28-03-2019 500

infrastruktury drogowej, a Dzielnica właśnie tak postępuje (przykład Osiedle Willa Taneczna). Stale stoimy w korkach próbując wydostać się na ulicę Puławską. Jakość powietrza i hałasu wzrosła w naszej okolicy diametralnie. Zatruwają nas spaliny i smog, a dodatkowo Dzielnica zaniedbuje problemy komunikacyjne, które można przecież rozwiązać nie obciążając już bardziej mieszkańców tej okolicy. Teraz także nasza ulica Flamenco może stać się kolejną zakorkowaną arterią, jeśli zaczną z niej korzystać mieszkańcy kolejnych osiedli.

**MIESZKAŃCY:**